

# Precalificación para la APP del Aeropuerto de San Andrés

Recientemente, la Agencia Nacional de Infraestructura (ANI) publicó en el SECOP I el documento de invitación a manifestar interés (**Documento de Invitación**) para la adjudicación de un contrato de asociación público privado cuyo objeto incluye la financiación, estudios, diseños, reconstrucción, adecuación, administración, operación, mantenimiento, explotación comercial, modernización y reversión del Aeropuerto Gustavo Rojas Pinilla ubicado en San Andrés (**Proyecto**).

Se trata de una de las iniciativas privadas que forman parte de la quinta generación de concesiones (5G), que pretende ampliar la capacidad de atención de la terminal aérea actual a 2.8 millones de pasajeros anuales con la ampliación y modernización de la terminal a 13.500m<sup>2</sup>. Se estima que se generen más de 200.000 empleos, fomentando, además, el crecimiento de la actividad turística y el comercio local.

Se prevé que el plazo de ejecución será de 30 años y que su valor sea de COP\$1.015.726.286.846 del Mes de Referencia <sup>1</sup>.

## ¿Quién puede participar?

Personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, de manera individual o bajo estructura plural pueden participar en la precalificación del Proyecto.

## Experiencia en inversión

Los interesados deberán acreditar experiencia en la consecución de financiación de proyectos de infraestructura, a través de las siguientes alternativas:

### OPCIÓN 1

Concesión de 1 proyecto cuyo valor de financiación haya sido igual o superior a COP \$104.361.000.000.

### OPCIÓN 2

Máximo 4 concesiones de proyectos de infraestructura cuyo valor de financiación en sumatoria simple haya sido igual o superior a COP \$139.148.000.000 del Mes de Referencia, siempre que al menos una de las financiaciones acreditadas haya sido de al menos COP \$69.547.000.000.

La anterior experiencia será admisible siempre que cumplan con las siguientes condiciones: La financiación se haya obtenido con posterioridad al 1 de enero de 1993 y; quien acredite la experiencia haya sido parte del contrato de concesión en el momento en que se obtuvo el cierre financiero.

## Capacidad Financiera

### INDICADOR

**Patrimonio Neto**

### NIVEL REQUERIDO

Mínimo de COP\$139.148.000.000.  
En las estructuras plurales se podrán sumar los patrimonios netos de sus integrantes, siempre que al menos uno de los líderes cuente con uno de COP\$41.744.000.000.

**Capacidad de endeudamiento**

Índice de endeudamiento de 85%. Si el manifestante individual o todos los integrantes de estructuras plurales son entidades financieras este indicador será del 90%.

## Fechas principales

ACTIVIDAD	FECHA
Observaciones al Documento de Invitación	2/05/2024
Respuestas ANI	8/07/2024
Audiencia de cierre	12/07/2024 – 10:00am
Publicación informe de evaluación	22/07/2024
Audiencia lista de precalificados	23/08/2024

<sup>1</sup> 31 diciembre del año 2022 (Documento de Invitación, sección 1.2.46).

**Confiamos en que esta información será de utilidad. En caso de tener inquietudes o requerir más detalles, no dude en contactarnos.**